„ГРИЙН ПРОДЖЕКТС ДИВЕЛЪПМЪНТ" ООД
ЕИК 206659792, гр. Пловдив- 4000, район Западен, бул. Копривщица № 39, ет. 3, ап. 9,
представлявано от: Венцислав Георгиев - Управител
Адрес за кореспонденция: гр. Пловдив, бул. Васил Априлов №176
Лице за контакт: Красимир Иванов Бахчовански моб.: 0887523318
e-mail: bahchovanski.kr@gmail.com

Арх. Колеш
инж. Шевкинов
по процедура
06.08.24

Г-н Здр. Ефимов
07.08.2024г.

Община Две могили
Вх. № 3214
06.08.2024г.

ДО:

Г-Н БОЖИДАР БОРИСОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА
ДВЕ МОГИЛИ

Относно: *Изменение на Общ устройствен план на Община Две могили*

УВАЖАЕМИ ГОСПОДИН БОРИСОВ,

Приложено изпращаме проект за: „Изменение на Общ устройствен план на Община Две могили", съгласно Решение № 108 по Протокол № 7/29.03.2024 г. на Общински съвет – Две могили.

Приложение:

1. *Проект за „Изменение на Общ устройствен план на Община Две могили";*
2. *Пълномощно № 390/ 25.04.2023г. от изп. Директор на ЕСО ЕАД;*
3. *Пълномощно № 3524 от 13.03.2024г. от „ГРИЙН ПРОДЖЕКТС ДИВЕЛЪПМЪНТ" ООД;*

Дата: 06.08.2024 г.

С уважение,

инж. Бахчовански- упълномощен

ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЕН СИСТЕМЕН ОПЕРАТОР ЕАД
1618 София, бул. „Цар Борис III" № 201; тел. (02) 9896802; факс (02)9626189; e-mail: eso@eso.bg

П Ъ Л Н О М О Щ Н О

№ 390 /25.4. 2023 г.

Долуподписаният **АНГЕЛИН НИКОЛАЕВ ЦАЧЕВ**, ЕГН 7510238260, в качеството си на **изпълнителен директор** на „ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЕН СИСТЕМЕН ОПЕРАТОР" ЕАД /ЕСО ЕАД/ с ЕИК 175201304, със седалище и адрес на управление: 1618 София, район Витоша, бул. „Цар Борис III" № 201, Столична община, област София, на основание чл. 32, ал. 2 от устава на ЕСО ЕАД и в изпълнение на *Предварителен договор № ПРД-ПР-400-854/07.10.2022 г.*, сключен между ЕСО ЕАД и „Грийн Проджектс Дивелъпмънт" ООД

У П Ъ Л Н О М О Щ А В А М :

КРАСИМИР ИВАНОВ БАХЧОВАНСКИ, ЕГН 6706184560, притежаващ л. к. № 646166105, издадена на 10.11.2015 г. от МВР Пловдив, с постоянен адрес: гр. Пловдив, ул. „Брезовска" № 16, общ. Пловдив, област Пловдив

СЪС СЛЕДНИТЕ ПРАВА

1. Да ме представлява във връзка с учредяването и придобиването в полза на ЕСО ЕАД на всички вещни права, необходими за изпълнението на сключен между ЕСО ЕАД и „Грийн Проджектс Дивелъпмънт" ООД *Предварителен договор № ПРД-ПР-400-854/07.10.2022 г.* /Договора/ с предмет *„Присъединяване на фотоволтаична електрическа централа /ФЕЦ/ с инсталирана мощност 195 MW, намираща се в ПИ 36703.92.257, 36364.13.10, 36364.100.4, 54362.36.131 и 54362.38.104 в землището на с. Кацелово, с. Каран Върбовка, с. Острица, община Две Могили, област Русе, към преносната електрическа мрежа"*, и изграждането и въвеждането в експлоатация на нови съоръжения за присъединяване (електропровод/и, ел. станции и др.) на енергийната инфраструктура, при спазване на нормативната уредба, както и в съответствие с одобрения и влязъл в сила ПУП върху недвижими имоти, собственост на трети лица (Държавата, общини, физически и/или юридически лица), включително право на строеж и сервитутни права в съответствие с чл. 64 от Закона за енергетиката и Наредба № 16 от 9.06.2004 г. за сервитутите на енергийните обекти, както и да предприема всички необходими правни и/или фактически действия за вписването на тези вещни права в компетентната служба по вписванията.
2. Да представлява ЕСО ЕАД пред всички държавни и общински институции, органи и служби на Република България, експлоатационни дружества и съгласувателни инстанции, включително, но не само: пред всички регионални здравни инспекции /РЗИ/ към Министерството на здравеопазването, Министерството на земеделието, Министерството на регионалното развитие и благоустройството, Министерството на околната среда и водите, Агенция „Пътна инфраструктура", Национална компания

Сканирано с CamScanner

„Железопътна инфраструктура“, Министерството на вътрешните работи /МВР/ и КАТ, Басейнови дирекции, „Напоителни системи“ ЕАД, Дирекция „Национален строителен контрол“ /ДНСК/ и всичките ѝ регионални подразделения, Агенцията по геодезия, картография и кадастър /АГКК/, респ. съответната служба по геодезия, картография и кадастър /СГКК/, както и др., за подаване и подписване на молби и получаване на съответните писма, разрешителни, скици, съгласувания, разрешения, протоколи, заповеди, проекти, обяви, съобщения и др., и вместо изпълнителния директор на ЕСО ЕАД се снабдява с необходимите документи и се подписва като пълномощник на същия навсякъде, където е необходимо, във връзка с описаните по-горе права и изпълнението на Договора.

3. Пълномощникът няма право да преупълномощава трети лица с част или с всички права, предоставени му с настоящото пълномощно.

В случай на неясната или противоречиво тълкуване относно правото на Пълномощника да предприема определено действие, насочено към или свързано със постигането на целите, посочени по-горе, настоящото пълномощно следва да се тълкува по начин, който ще позволи на Пълномощника да предприема действието, водещо до постигане на упоменатите цели.

УПЪЛНОМОЩИТЕЛ:

Ангелин Николаев

[подпис и собственоръчно изписване на трите имена на Упълномощителя]

Сканирано с CamScanner

На 24.04.2023 г., ВАЛЕНТИНА ВАСИЛЕВА, нотариус в район РС София с рег. № 320 на Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:
АНГЕЛИН НИКОЛАЕВ ЦАЧЕВ - Изпълнителен директор на
ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЕН СИСТЕМЕН ОПЕРАТОР ЕАД - Упълномощител
Рег. № 2600 Събрана такса:
Забележка: Удостоверяването е извършено извън кантората

Помощник - нотариус Георги Георгиев:

На 24.04.2023 г., ВАЛЕНТИНА ВАСИЛЕВА, нотариус в район РС София с рег. № 320 на Нотариалната камара, удостоверявам съдържанието на този документ, представен ми от:
АНГЕЛИН НИКОЛАЕВ ЦАЧЕВ - Изпълнителен директор на
ЕЛЕКТРОЕНЕРГИЕН СИСТЕМЕН ОПЕРАТОР ЕАД - .
Рег. № 2601 Том:1 Акт:37 Събрана такса:
Забележка: Удостоверяването е извършено извън кантората

Помощник - нотариус Георги Георгиев:

Сканирано с CamScanner

П Ъ Л Н О М О Щ Н О

Долуподписаният,

ВЕНЦИСЛАВ КОНСТАНТИНОВ ГЕОРГИЕВ, ЕГН 6608264569, притежаващ лична карта № 651432126, изд. на 23.12.2021г. от МВР-Пловдив, с адрес по лична карта: с. Марково, община Родопи, област Пловдив, ул. Здравец № 42, в качеството си на управител на **Грийн проджектс дивелъпмънт ООД, ЕИК 206659792**, със седалище и адрес на управление: гр. Пловдив, р-н Западен, бул. Копривщица № 39, ет. 3, ап. 9,

с настоящето

УПЪЛНОМОЩАВАМ

Красимир Иванов Бахчовански, ЕГН: 6706184560, л.к. № 646166105, изд. на 10.11.2015г. от МВР – Пловдив, с адрес: гр. Пловдив, ул. „Брезовска“ № 16, със следните права:

1. **ДА ПРЕДСТАВЛЯВА** Дружеството пред община Две могили и Електроенергиен системен оператор ЕАД като подписва, подава, получава от името и за сметка **Грийн проджектс дивелъпмънт ООД**, ЕИК 206659792 документи, включително, но и не само да инициира процедури по инвестиционни намерения, процедури по изискване на становища за присъединяване на обекти към електроразпределителната мрежа, процедури за изкупуване на електроенергия.
2. **ДА ПРЕДСТАВЛЯВА** Дружеството пред органите на Агенция по геодезия, картография и кадастър, като от името и за сметка на дружеството подава, представя и получава всякакви документи /молби, декларации, заявления, уведомления, актове, съобщения, удостоверения, разрешения и други/, да прави справки, да получава информация, да получава извлечения от книжа и документи във връзка с дейността или недвижимите имоти на същото.
3. **ДА ПРЕДСТАВЛЯВА** Дружеството пред органите на МЗХГ, като от името и за сметка на дружеството подава, представя и получава всякакви документи /молби, декларации, заявления, уведомления, актове, съобщения, удостоверения, разрешения и други/, да прави справки, да получава информация, да получава извлечения от книжа и документи във връзка с дейността или недвижимите имоти на същото.

Настоящото пълномощно да се тълкува изцяло в полза на правото на упълномощеното лице да ме представлява, в качеството ми на представляващ дружеството при извършването на посочените по-горе действия, както и на други, свързани с тях действия.

Упълномощеното лице няма право да преупълномощава трети лица с правата по настоящото пълномощно.

Настоящото пълномощно е валидно до 31.01.2025г.

УПЪЛНОМОЩИТЕЛ: .....

Венцислав Константинов Георгиев

На 13.03.2024 г., СТОЯНКА КИСЬОВА-НИКОЛОВА, нотариус в район РС ПЛОВДИВ с рег. № 636 на Нотариалната камара, удостоверявам подписите върху този документ, положени от:
ВЕНЦИСЛАВ КОНСТАНТИНОВ ГЕОРГИЕВ, ЕГН: 6608264569 - Като управител на ГРИЙН ПРОДЖЕКТС ДИВЕЛЪПМЪНТ ООД, ЕИК: 206659792 - Упълномощител
Рег. № 3524 Събрана такса: 6.00 лв.

Нотариус: